

Средние цены на рынке жилья

Средняя цена одного квадратного метра общей площади квартир - средняя величина из уровней цен на проданное жилье различными организациями, осуществляющими операции с недвижимостью, в том числе оказывающими посреднические услуги. Средние цены на рынке жилья формируются под влиянием многообразных факторов, а также территориальных различий, сезонных колебаний цен.

Наблюдение за ценами осуществляется по выборочному кругу организаций, осуществляющих операции с недвижимостью в территориальных центрах и отдельных городах субъектов Российской Федерации. При регистрации цен на квартиры учитываются их количественные и качественные характеристики.

Средние цены по Российской Федерации рассчитываются из средних цен, сложившихся в субъектах Российской Федерации. В качестве весов используются данные о количестве проданной общей площади квартир, накопленном за предыдущий год, отдельно на первичном и вторичном рынках жилья.

Источники и контакты

Источник	Форма №1-РЖ «Сведения об уровне цен на рынке жилья»
Периодичность	Квартальная, Годовая
Сроки обновления на сайте	Квартальная - на 19-23-й рабочий день месяца, следующего за отчетным кварталом Годовая - на 19-23-й рабочий день месяца, следующего за отчетным годом
Контакты	Грубер Екатерина Жанатовна 8 (495) 568-00-42, доб. 99209 Антонова Регина Александровна 8 (495) 568-00-42, доб. 99316